KARÄNKE
IMMOBILIEN

SELBSTAUSKUNFT MIETER

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes

Adresse/ Lage: _____
zum _____ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung aber auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese auch zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile/n ich/wir dem Vermieter folgende Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

Namen, Vornamen: _____

Aktuelle Anschrift: _____

Im bestehenden Mietverhältnis seit: _____

Letztes Mietverhältnis gekündigt von: _____

Derzeitiger Arbeitgeber: _____

Anschrift Arbeitgebers: _____

Dort beschäftigt seit: _____

Derzeit ausgeübter Beruf: _____

Selbstständig als: _____

Aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen in EUR (bitte Nachweis beifügen): _____

Kontoinhaber: _____

Kreditinstitut: _____

IBAN: _____

BIC: _____

Ggf. weitere zum Haushalt gehörende Personen:

Namen, Vornamen : _____

Geburtsdatum: _____

Eigenes Einkommen (Netto): _____

Namen, Vornamen : _____

Geburtsdatum: _____

Eigenes Einkommen (Netto): _____

Namen, Vornamen : _____

Geburtsdatum: _____

Eigenes Einkommen (Netto): _____

Namen, Vornamen : _____

Geburtsdatum: _____

Eigenes Einkommen (Netto): _____

Abschließend erkläre/n ich/wir hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

1) In die Wohnung werden _____ Personen einziehen.

2) Bestehen Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen? _____ JA _____NEIN

3) Ich/wir haben folgende Haustiere: _____

4) Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.

5) Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:

- Darlehensverpflichtungen in Höhe von _____ EUR monatlich bis zum _____
- Eine bis zum _____ in Höhe von _____ EUR sonstige Verpflichtung in Höhe von _____ EUR monatlich.

6) Ich/wir habe/n in den letzten drei Jahren weder eine eidesstaatliche Versicherung/ Vermögensauskunft abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.

7) Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten fünf Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

8) Ich/Wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von _____ EUR zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

Ich bin/Wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter/s gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

- Eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung ist beigefügt.
- Eine SCHUFA-Auskunft über meine/unsere Verhältnisse ist beigefügt.

Abschließender Hinweis:

Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht ggf. sofort fristlos zu kündigen.

_____
Ort, Datum

_____
Unterschrift/en Mietinteressent/en